



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЫСЯЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.05.2025

№ 38

хут. Тысячный

**Об утверждении Плана подготовки  
к отопительному периоду 2025 – 2026 годов  
в Тысячном сельском поселении  
Гулькевичского района**

В целях выполнения обязательных требований по повышению надежности систем теплоснабжения и обеспечению готовности к отопительному периоду жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Тысячного сельского поселения Гулькевичского района, руководствуясь федеральными законами от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в Тысячном сельском поселении Гулькевичского района (прилагается).

2. Разместить План подготовки к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в Тысячном сельском поселении Гулькевичского района на сайте Тысячного сельского поселения Гулькевичского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившим силу постановление администрации Тысячного сельского поселения Гулькевичского района от 8 апреля 2024 г. № 11 «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Тысячного сельского поселения Гулькевичского района к осенне-зимнему периоду».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации Тысячного сельского поселения Гулькевичского района Гевлич О.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тысячного сельского поселения  
Гулькевичского района

А.В. Кузнецов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тысячного сельского поселения

Гулькевичского района

от 30.05.2025 № 38

## **ПЛАН**

### **подготовки к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в Тысячном сельском поселении Гулькевичского района**

План подготовки к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в Тысячном сельском поселении Гулькевичского района (далее – План подготовки к отопительному периоду) разрабатывается и утверждается с целью выполнения обязательных требований по повышению надежности систем теплоснабжения и обеспечению готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы в Тысячном сельском поселении Гулькевичского района.

План подготовки к отопительному периоду включает в себя организационные и технические мероприятия, с указанием сроков их выполнения, включающие в том числе мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода.

Мероприятия, включенные в план подготовки к отопительному периоду, направлены на обеспечение бесперебойной и безопасной работы объектов теплоснабжения в течение отопительного периода.

В процессе реализации Плана подготовки к отопительному периоду исполнители организационных и технических мероприятий руководствуются Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее соответственно – Правила 2234).

## Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения мероприятий	Результат	Ссылка на нормативный документ	Ответственное лицо
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – закон о теплоснабжении)	не позднее 1 сентября 2025 г.	Исполнение закона о теплоснабжении	пункт 11.1 Правил 2234	
2	Обеспечение выполнения требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170 (далее – Правила и нормы 170), в случае эксплуатации жилищного фонда	не позднее 1 сентября 2025 г.	Исполнение Правил и норм 170	пункт 11.2 Правил 2234	
3	Обеспечение выполнения требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства от 17 мая 2002 г. № 317 (далее – Правила 317), в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по	не позднее 1 сентября 2025 г.	Исполнение Правил 317	пункт 11.3 Правил 2234	

	газоснабжению				
4	Обеспечение выполнения предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила 115), пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных Приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила 536)	не позднее 1 сентября 2025 г.	Исполнение Правил 115 и Правил 536)	пункт 11.4 Правил 2234	
5	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил 2234, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил 115, подготовка и представление комиссии документов, подтверждающих выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 – 11.4 пункта 11 Правил 2234	не позднее 1 сентября 2025 г.	Предоставление документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления	пункт 11.5 Правил 2234	
6	Проведение промывки теплопотребляющих установок,	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акты промывки теплопотребляющей	пункт 11.5.1 Правил 2234	

	<p>проведенные в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила 115)</p>		установки		
7	<p>Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, установку и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115. Для выполнения обязательно наличие в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления</p>	не позднее 1 сентября 2025 г.	<p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах</p>	пункт 11.5.2 Правил 2234	

8	<p>Произведение проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями</p>	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акты проверки (осмотра) запорной арматуры, и арматуры постоянного регулирования	пункт 11.5.3 Правил 2234	
9	<p>Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил 536</p>	не позднее 1 сентября 2025 г.	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	пункт 11.5.4 Правил 2234	

10	<p>Проведение испытания на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок</p>	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акты гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов	пункт 11.5.5 Правил 2234	
11	<p>Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил 536, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил 115</p>	не позднее 1 сентября 2025 г.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не	пункт 11.5.6 Правил 2234	

			являющихся ОПО		
12	Утверждение в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил 115 эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций, разработанных в соответствии с пунктом 278 Правил 536	не позднее 1 сентября 2025 г.	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции	пункт 11.5.7 Правил 2234	
13	Подготовка паспорта тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил 115, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	не позднее 1 сентября 2025 г.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	пункт 11.5.8 Правил 2234	
14	Предоставление выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	не позднее 1 сентября 2025 г.	Выписка из утвержденного штатного расписания или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	пункт 11.5.9 Правил 2234	

15	Выполнение проверки работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и(или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил 115	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	пункт 11.5.10 Правил 2234	
16	Выполнение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	пункт 11.5.11 Правил 2234	

	переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения				
17	Предоставление копий заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808	не позднее 1 сентября 2025 г.	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, и (или) соглашений о взаимодействии Сторон при предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах (для управляющих организаций, чей жилищный фонд на прямых договорах с ТСО)	пункт 11.5.12 Правил 2234	
18	Предоставление акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акт сверки расчетов по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный	пункт 11.5.13 Правил 2234	

	отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности		сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности		
19	Произвести периодическую проверку узлов учета, в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, оформить акты разграничения балансовой принадлежности	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акты периодической проверки узла учета Акты разграничения балансовой принадлежности	пункт 11.5.14 Правил 2234	
20	Проведение проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от	пункт 11.5.15 Правил 2234	

			26 июня 2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»		
21	Выполнение работы по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил 170	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	пункт 11.5.16 Правил 2234	
22	Произвести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, выполнить техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 настоящих Правил 2234)	не позднее 1 сентября 2025 г.	Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	пункт 11.5.18 Правил 2234	
23	Получение подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акт проверки технической готовности теплоснабжающей организации объекта к	пункт 11.5.19 и Приложение к Правил 2234	

	<p>технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам 2234), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии</p>		отопительному периоду		
24	<p>Выполнение иных мероприятий, направленных на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода</p>	не позднее 1 сентября 2025 г.	Подтверждающие документы	пункт 4 Правил 2234	
25	<p>Заполнение оценочного листа и предоставление его в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления</p>	не позднее 1 сентября 2025 г.	Оценочный лист	Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение 1)	

26	Акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025 - 2026 годов	не позднее 1 сентября 2025 г.	Акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025 - 2026 годов	Акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025 - 2026 годов (приложение 2)	
27	Подготовка паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	не позднее 1 сентября 2025 г.	Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение 3)	

### Анализ прохождения трех прошедших отопительных периодов

Наименование	Количество	Срок
1	2	3
Продолжительность периода (трех прошлых отопительных периодов)	х	х
20__-20__		
20__-20__		
20__-20__		
Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	х	х
20__-20__		
20__-20__		
20__-20__		
Объем потреблённой тепловой энергии в отопительный период, Гкал	х	х
при наличии приборов учета	х	х
20__-20__		
20__-20__		
20__-20__		

Аварии /дефекты внутренней системы теплоснабжения	x	x
20__-20__		
20__-20__		
20__-20__		
Перерывы в поставке теплоносителей	x	x
20__-20__		
20__-20__		
20__-20__		
Нарушения температурного режима тепловой энергии	x	x
20__-20__		
20__-20__		
20__-20__		
Снижение параметров давления на теплоносителе	x	x
20__-20__		
20__-20__		
20__-20__		

Глава Тысячного сельского поселения  
Гулькевичского района

А.В. Кузнецов

Приложение 1  
к Плану подготовки к  
отопительному периоду  
2025 – 2026 годов в  
Тысячном сельском поселении  
Гулькевичского района

**Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду**

\_\_\_\_ / \_\_\_\_ гг.

\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты,  
которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа,  
проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

- |    |   |
|----|---|
| 1. | ; |
| 2. | ; |
| 3. | ; |
| 4. | . |

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	

3.  
№№

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)	
1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду	(объект оценки обеспечения готовности)	Приложение: на __ л. в 1 экз.
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду	(объект оценки обеспечения готовности)	Приложение: на __ л. в 1 экз.
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду		Приложение: на __ л. в 1 экз.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи  
руководителя (его уполномоченного  
представителя) в отношении которого  
проводилась оценка обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

Глава Тысячного сельского поселения  
Гулькевичского района

А.В. Кузнецов

Приложение 2  
к Плану подготовки к  
отопительному периоду  
2025 – 2026 годов в  
Тысячном сельском поселении  
Гулькевичского района

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта**  
**к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(место составления акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг., являющееся его неотъемлемой частью на \_\_\_\_\_ листах

Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«    »

20 г.

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка  
готовности к отопительному периоду)

Глава Тысячного сельского поселения  
Гулькевичского района

А.В. Кузнецов

Приложение  
к акту проверки технической  
готовности теплопотребляющей  
энергоустановки объекта

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	2	3	4	5
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.1	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
1	2	3	4	5
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования			

	телопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_

Глава Тысячного сельского поселения  
Гулькевичского района

А.В. Кузнецов

Приложение 3  
к Плану подготовки к  
отопительному периоду  
2025 – 2026 годов в  
Тысячном сельском поселении  
Гулькевичского района

**Паспорт**  
**обеспечения готовности к отопительному периоду**

\_\_\_ / \_\_\_ гг.

Выдан

\_\_\_\_\_  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности  
к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. ;
2. ;
3. ;
4. .

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего  
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)

Глава Тысячного сельского поселения  
Гулькевичского района

А.В. Кузнецов